

ул.Автозаводская, д.1 А,
г.Заинск, Республика
Татарстан 423520
тел. 8(85558)2-80-31,
2-80-32,2-80-33, 2-80-34
E-mail: Pzio.Zainsk@tatar.ru

Автозавод урамы, 1 а йорт,
Зэй шәһәре Татарстан
Республикасы, 423520
тел. 8(85558)2-80-31,
2-80-32,2-80-33, 2-80-34
E-mail: Pzio.Zainsk@tatar.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

«24» 03 2025 г.

№ 148 II

Об установлении публичного сервитута на земельные участки

Рассмотрев заявление Марданова Д.Р., заместителя генерального директора по строительству Акционерного общества «Связь объектов транспорта и добычи нефти» (далее – АО «Связьтранснефть»), действующего по доверенности №460 от 26.11.2024г., ходатайство об установлении публичного сервитута АО «Связьтранснефть», в соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Палата имущественных и земельных отношений Заинского муниципального района

распоряжается:

1. Установить публичный сервитут для складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения федерального значения «СПРС ТН-Прикамье. Строительство. Республика Татарстан» сроком с 13.10.2025 по 01.11.2027.
2. Обладателем публичного сервитута установить АО «Связьтранснефть» (ИНН 7723011906, ОГРН 1027739420961, место нахождения: 117420, г. Москва, ул. Намёткина, д. 12, стр. 1).
3. Утвердить границы публичного сервитута согласно плану границ земельных участков и их частей, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (Приложение):

Кадастровый номер/квартал	Адрес	Площадь, кв.м.
16:19:190404:393	Российская Федерация, Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, Дуртмунчинское сельское поселение	51

16:19:000000:1476	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, ГБУ «Нижнекамское лесничество», Ворошиловское участковое лесничество, квартал 33, выдел 59	32
16:19:080205:377	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, Багряжское сельское поселение	204
16:19:000000:683 (обособленный 16:19:080205:78)	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, СПК Багряж	21
16:19:080205	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район	17

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), - составляет 12 (двенадцать) месяцев.

5. Установить, что плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, устанавливается на основании статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. АО «Связьтранснефть»:

- заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;
- проводить строительные-монтажные работы на земельных участках в соответствии с графиком производства строительных-монтажных работ;
- привести земельные участки, указанные в п.1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Отделу земельных отношений Палаты имущественных и земельных отношений Заинского муниципального района в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

- размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Заинского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- направление копии настоящего распоряжения в орган регистрации прав;
- направление АО «Связьтранснефть» копии настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела земельных отношений Палаты имущественных и земельных отношений Заинского муниципального района Т.Н. Кузнецову.

Председатель Палаты



Р.Р. Шайхиев

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ







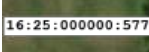
Обзорная схема

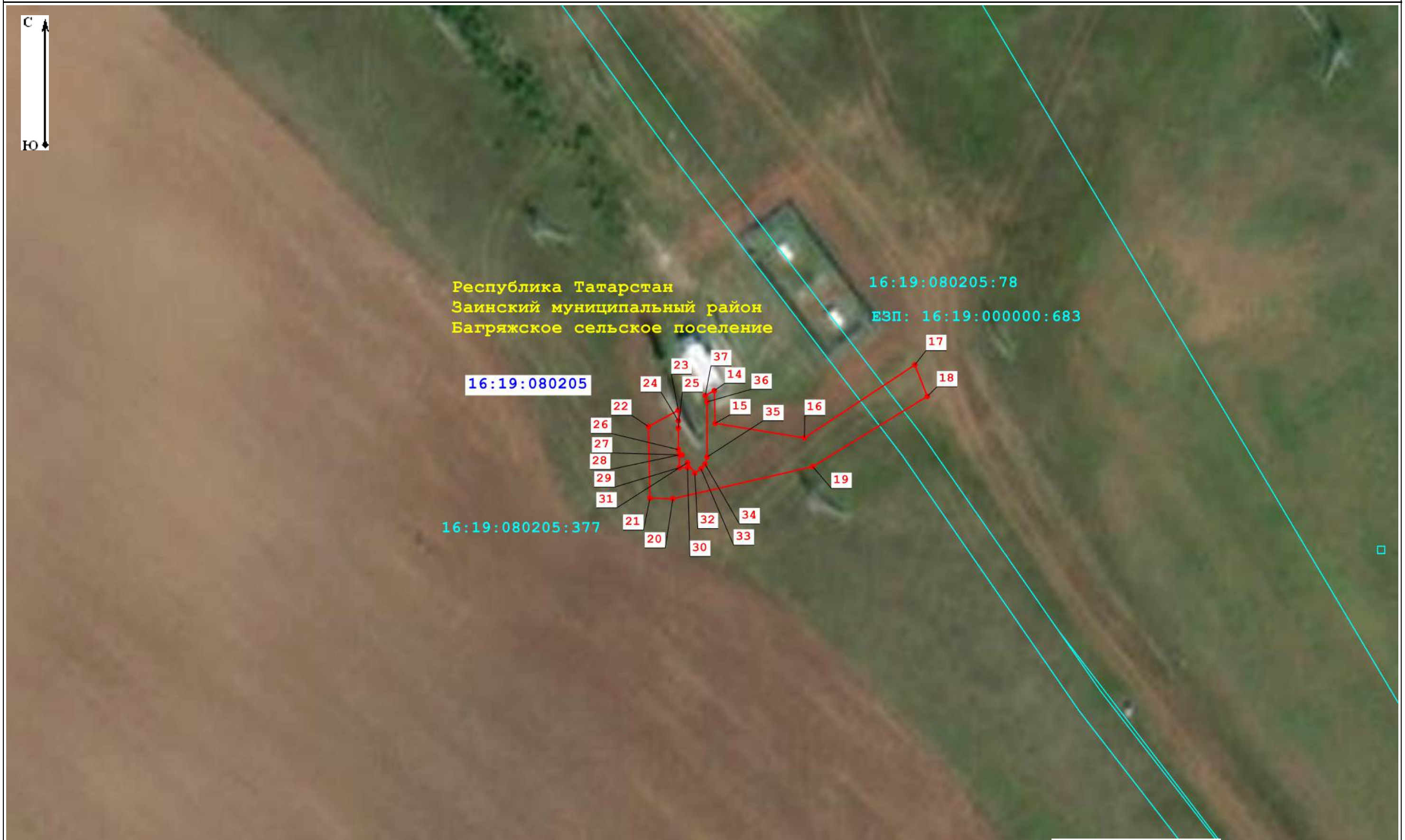




Масштаб 1: 500




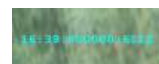


Условные обозначения:

- | | | |
|--|--|--|
|  - обозначение границы публичного сервитута |  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  - обозначение характерной точки границы публичного сервитута |
|  - кадастровый номер земельного участка |  - кадастровый квартал |  - граница кадастрового квартала |
|  - кадастровый номер земельного участка лесного фонда | | |



Масштаб 1: 500

Условные обозначения:

- | | | |
|--|--|--|
|  - обозначение границы публичного сервитута |  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  - обозначение характерной точки границы публичного сервитута |
|  - кадастровый номер земельного участка |  - кадастровый квартал |  - граница кадастрового квартала |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

«СПРС ТН-Прикамье. Строительство. Республика Татарстан»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Татарстан (Татарстан), Заинский муниципальный район Дуртмунчинское сельское поселение, Багряжское сельское поселение
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	325 +/- 6 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения федерального значения «СПРС ТН-Прикамье. Строительство. Республика Татарстан»</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Акционерное общество "Связь объектов транспорта и добычи нефти", ИНН 7723011906, ОГРН 1027739420961, находящегося по адресу: 117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 12, стр. 1. Email: stn-info@stn.transneft.ru.</p> <p>Срок публичного сервитута - с 13.10.2025 по 01.11.2027</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-16, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	437286.94	2324492.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	437286.60	2324492.51	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	437280.81	2324499.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	437281.62	2324499.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	437280.98	2324500.41	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	437282.14	2324501.73	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	437282.96	2324501.01	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	437283.12	2324501.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	437281.10	2324503.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	437278.07	2324500.41	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	437275.29	2324493.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	437283.78	2324487.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	437286.21	2324491.38	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	437286.94	2324492.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	419755.11	2321263.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	419750.56	2321263.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	419748.53	2321276.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	419758.71	2321291.78	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	419754.32	2321293.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	419744.53	2321277.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
20	419740.04	2321258.07	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	419740.13	2321254.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
22	419750.11	2321254.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
23	419752.38	2321258.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	419750.90	2321258.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	419749.90	2321258.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	419746.90	2321258.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	419746.15	2321259.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	419746.15	2321258.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	419744.38	2321258.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	419744.38	2321260.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	419745.08	2321260.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	419743.62	2321261.11	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	419744.23	2321261.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
34	419744.87	2321262.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
35	419745.87	2321262.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
36	419753.55	2321262.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
37	419754.43	2321262.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	419755.11	2321263.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

