



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

15.12.2022

г. Заинск

№ 638

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Заинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения нарушений требований жилищного законодательства на территории Заинского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Заинского муниципального района Республики Татарстан

постановляет:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Заинского муниципального района Республики Татарстан (приложение).
2. Признать утратившим силу постановление Заинского муниципального района Республики Татарстан от 20.12.2021 №770 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Заинского муниципального района Республики Татарстан».
3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Заинского муниципального района Республики Татарстан zainsk.tatarstan.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Заинского муниципального района по инфраструктурному развитию.

**Руководитель
Исполнительного комитета**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'Э' followed by a series of loops and a final vertical stroke.

Э.Э. Галеев

Э.Н. Кулагина
8(85558) 7-08-18

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением

Исполнительного комитета

Заинского муниципального района

от «15» 12. 2022 г. № 638

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям на 2023 год
при осуществлении муниципального жилищного контроля
в границах Заинского муниципального района Республики Татарстан

Раздел 1. Анализ текущего состояния, планируемого развития
и ожидаемая результативность профилактических мероприятий

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Данная программа направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий которые, в свою очередь, являются приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

Раздел 2. Цели, задачи и основополагающие принципы
реализации положений настоящей программы

Целями настоящей программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения гражданами, в том числе осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися индивидуальными предпринимателями, а также организациями, являющимися юридическими лицами (далее - контролируемые лица) требований жилищного законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований жилищного законодательства (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений).

2) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям требований жилищного законодательства;

3) создание благоприятных условий для скорейшего доведения требований жилищного законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами настоящей программы являются:

1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований жилищного законодательства;

2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального жилищного контроля;

3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований жилищного законодательства, подготовка и размещение на официальном интернет-сайте соответствующих руководств в целях недопущения указанных нарушений.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	По мере необходимости в течение года	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
2.	Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований	По мере необходимости в течение года	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
3.	Консультирование: 1. Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического	По мере необходимости в течение года	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

мероприятия, контрольного мероприятия; 2.Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным <u>законом</u> от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».		
--	--	--

Раздел 4. Показатели оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий

Основным критерием оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий является удовлетворенность контролируемых лиц качеством проведенных мероприятий, в числе которых:

1) информированность контролируемых лиц об их правах и обязанностях, о требованиях жилищного законодательства, готовящихся и вступающих в силу изменениях законодательства Российской Федерации в рассматриваемой сфере, а также о порядке и сроках проведения проверок по соблюдению жилищного законодательства;

2) понятность, открытость (доступность) информации о требованиях жилищного законодательства, обеспечение их единообразного толкования контролируемыми лицами, Исполнительным комитетом и территориальными органами федеральных органов государственного жилищного контроля (надзора);

3) вовлечение контролируемых лиц при проведении профилактических мероприятий в регулярное активное взаимодействие.