



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

11.01.2018

г. Заинск

№ 03

**«О тарифах на жилищные услуги,
предоставляемые населению
сельских поселений Заинского
муниципального района»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010г. №237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Заинского муниципального района

постановляю:

1. Утвердить для населения сельских поселений Заинского муниципального района:

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, согласно приложению 1;

размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению 2;

размер платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений и собственников жилых помещений которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению 3.

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникающие с 1 января 2018 года.

3. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) рассчитывается по методике расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в Заинском муниципальном районе, утвержденной постановлением Руководителя

Исполнительного комитета Заинского муниципального района № 2 от 10 января 2018г..

4. Признать с 1 января 2018 года утратившим силу постановление Исполнительного комитета Заинского муниципального района от 17.01.2017г. №25 «О тарифах на жилищные услуги, предоставляемые населению сельских поселений Заинского муниципального района».

5. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Руководитель
Исполнительного комитета**



И.Ф. Хафизов

Приложение 1
к постановлению Исполнительного
комитета
Заинского муниципального района
от 11.01. 2018 г. № 03

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ
СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

№ п/ п	Наименование услуги	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)	
			с 1.01.2018г. по 30.06.2018г.	с 1.07.2018г. по 31.12.2018г.
1	2	3	4	5
1	Управление жилым фондом	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,45	1,50
2	Текущий ремонт жилого здания	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,97	2,03
3	Текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,47	1,51
4	Текущий ремонт внутридомовых сетей центрального отопления	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,31	1,34
5	Текущий ремонт и содержание внутридомовых сетей газоснабжения	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,20	0,21
6	Текущий ремонт внутридомовых электросетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,76	0,80
7	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	с человека в месяц	33,30	34,40

Управляющий делами
Исполнительного комитета



И.П. Якупова

Приложение 2
к постановлению
Исполнительного комитета
Заинского муниципального района
от 11.01. 2018 г. № 03

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ
(ПЛАТА ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО
ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

Адрес		Размер платы за наем жилого помещения, (кв. м. общей площади жилого помещения в месяц) с 1.01.2018г. по 31.12.2018г.
1	Александровская Слобода ул. Новая, д. 35	4,9
2	Бухарай, с/п Ромашкино, д. 1	4,9
3	Бухарай, с/п Ромашкино, д. 2	4,9
4	Бухарай, с/п Ромашкино, д. 3	5,0
5	Поручиково, ул. Новая, д. 11	4,9
6	Поручиково, ул. Новая, д. 12	4,9
7	Сарсаз-Багряж ул. Молодежная, д. 1	4,9
8	Сарсаз-Багряж ул. Молодежная, д. 2	4,9
9	Сарсаз-Багряж ул. Молодежная, д. 3	4,9
10	Урсаево, ул. Центральная, д. 3	4,9
11	Урсаево, ул. Центральная, д. 4	5,0
12	Светлое Озеро, ул. Академика Гортышева, д. 7	5,0
13	Светлое Озеро, ул. Академика Гортышева, д. 9	5,0
14	Старое Маврино, ул. Центральная, д. 1	4,9
15	Старое Маврино, ул. Центральная, д. 2	4,9
16	с. Бегишево, ул. Гагарина, д. 125	5,0
17	с. Бухарай, ул. Новая, д. 4	5,1

Управляющий делами
Исполнительного комитета



И.П. Якупова

Приложение 3
к постановлению
Исполнительного комитета
Заинского муниципального района
от 11. 01. 2018 г. № 03

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

Наименование услуги	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)	
		с 1.01.2018г. по 30.06.2018г.	С 1.07.2018г. по 31.12.2018г.
1	2	3	4
Капитальный ремонт	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	5,85	5,85

Управляющий делами
Исполнительного комитета



И.П. Якупова



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

**ЗАИНСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ПРОКУРАТУРА**

Чапаева ул., 3, Заинск, 423520,
(8-85558) 7 27 59, e-mail: zainsk.prok@tatar.ru

Руководителю Исполнительного
комитета Заинского муниципального
района Республики Татарстан

Хафизову И.Ф.

10.01.2018 № 02-01-20/18
На № 0/н от 10.01.2018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект муниципального
нормативного правового акта

Направленный в соответствии с Федеральным законом от 17.07.2009 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» проект постановления Исполнительного комитета Заинского муниципального района Республики Татарстан «О тарифах на жилищные услуги, предоставляемые населению сельских поселений Заинского муниципального района» прокуратурой рассмотрен.

По результатам антикоррупционной экспертизы установлено, что решение соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Жилищному кодексу Российской Федерации.

Внутренние противоречия правовых норм в муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют. Содержащиеся в нем нормы достаточны для достижения цели правового регулирования. Правила юридической техники соблюдены.

Коррупциогенных факторов в положениях муниципального нормативного правового акта не содержится.

Прокурор

старший советник юстиции

Р.Р.Каримов